



FINANCIËLE DIENST  
Belastingen  
Aen den Hoorn 1 - 3440 Zoutleeuw  
Tel. : 011/94.90.21  
Fax : 011/94.90.98

Aangifteformulier voor het aanslagjaar

GEMEENTEBELASTING OP TWEEDE VERBLIJVEN

**IN TE VULLEN DOOR DE BELASTINGSPLICHTIGE**

DE ONDERGETEKENDE: .....

WONENDE TE : .....

RIJKSREGISTERNUMMER :  
(zie op de achterzijde van de identiteitskaart)

VALLENDE ONDER DE TOEPASSING VAN HET BELASTINGREGLEMENT OP TWEEDE VERBLIJVEN VERKLAART HIERBIJ **EIGENAAR/HUURDER**<sup>(1)</sup> TE ZIJN VAN EEN **CONSTRUCTIE** MET WOON- OF VERBLIJFSGELEGENHEID WAARVOOR NIEMAND IS INGESCHREVEN IN DE BEVOLKINGSREGISTERS OF HET VREEMDELINGENREGISTER VOOR HET HOOFDVERBLIJF OP HET GRONDGEBIED VAN DE GEMEENTE DIENENDE ALS TWEDE VERBLIJF EN DOET AANGIFTE VAN DE VOLGENDE BELASTBARE ELEMENTEN :

**IN TE VULLEN DOOR DE BELASTINGSPLICHTIGE**

Datum van verwerving	Adres tweede verblijf

Ik bevestig op mijn erewoord dat deze aangifte oprecht en naar waarheid werd opgemaakt de :     /     / 20..

Handtekening van de aangever:

Naam van de aangever : .....

**TERUG TE STUREN VOOR**  
naar Stad Zoutleeuw, Aen den Hoorn 1, 3440 Zoutleeuw

<sup>(1)</sup>Het overbodige doorhalen

Artikel 1 :

Voor de aanslagjaren 2019 t.e.m. 2025 wordt een gemeentebelasting gevestigd op de tweede verblijven.

Art. 2 :

Als tweede verblijf wordt beschouwd elke constructie met woon- of verblijfsgelegenheid waarvoor niemand is ingeschreven in de bevolkingsregisters of het vreemdelingenregister voor het hoofdverblijf.

Art. 3 :

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die op 1 januari van het aanslagjaar eigenaar is van het tweede verblijf.  
Zijn belastingplicht geldt ook wanneer het tweede verblijf verhuurd wordt of tijdelijk niet gebruikt wordt.  
Zijn belastingplicht geldt ongeacht het feit of hij al dan niet is ingeschreven in de bevolkingsregisters van de stad.  
Ingeval van vruchtgebruik, recht van opstal of recht van erfpacht is de belasting verschuldigd door de vruchtgebruiker, de opstalhouder of erfpachthouder.  
De eigenaar is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Art. 4 :

De belasting wordt vastgesteld op **750 EUR** per tweede verblijf.

Art. 5 :

Vallen niet onder de toepassing van dit reglement :

- lokalen uitsluitend bestemd voor het beoefenen van een beroepswerkzaamheid;
- de tenten en woonaanhangwagens;
- verplaatsbare caravans, tenzij deze tenminste zes maanden van het aanslagjaar opgesteld blijven om als woongelegenheid aangewend te worden;
- de leegstaande woongelegenheid waarvan het bewijs wordt voorgelegd dat zij in de loop van het aan het aanslagjaar voorafgaande kalenderjaar, blijkens de gegevens uit de bevolkingsregisters of het wachtregister, gedurende ten minste zes maanden van het jaar als hoofdverblijf werd aangewend;
- de woningen die werden opgenomen op een inventaris of register in het kader van het gemeentelijk belastingreglement op woningen en/of gebouwen en/of kamers die beschouwd worden als onbewoonbaar, ongeschikt, onveilig, onafgewerkt, verwaarloosd of leegstaand.

Art. 6 :

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 7 :

De belastingplichtige ontvangt vanwege het stadsbestuur een aangifteformulier dat door hem, behoorlijk ingevuld en ondertekend, voor de erin vermelde vervaldatum moet worden teruggestuurd.  
De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, is verplicht spontaan de nodige gegevens, om de berekening van de belasting te kunnen doen, te verstrekken voor 15 januari van het jaar volgend op het aanslagjaar.

Art. 8 :

Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 7 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, kan de belasting ambtshalve worden ingekohierd.  
Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.  
De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Art. 9 :

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 50% van de verschuldigde belasting.  
Het bedrag van deze verhoging wordt gelijktijdig en samen met de ambtshalve belasting ingekohierd.

Art. 10 :

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Art. 11 :

De belastingplichtige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn. Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.  
Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding afgegeven, binnen vijftien dagen na de indiening ervan.

Art. 12 :

Deze verordening treedt in werking op 01/01/2019.